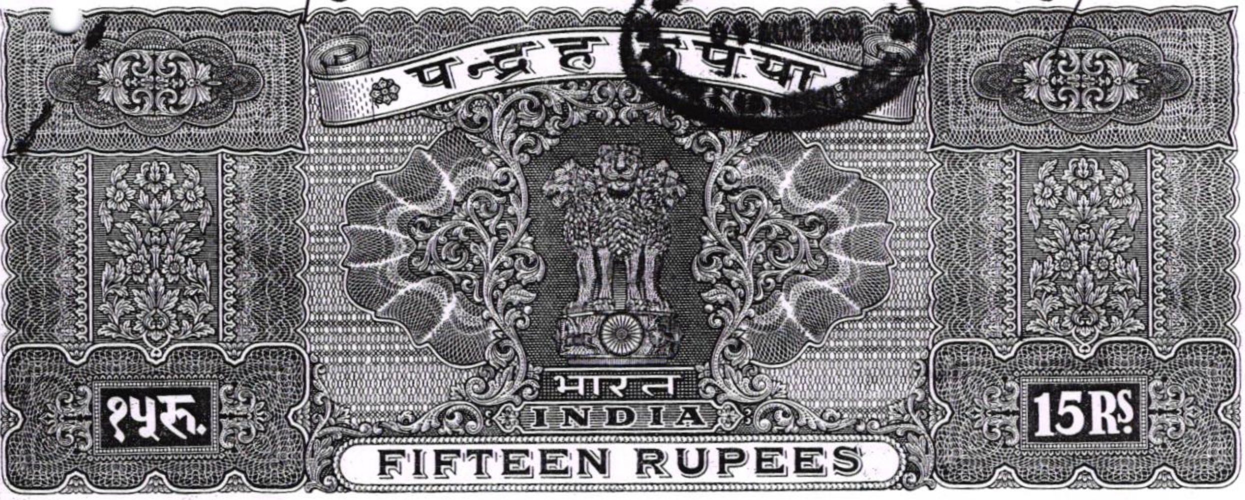
2273   I 1659   15 Rs.



55 (৮)

A 121.50
N 50
122.00

" না দাবী পত্র "

না দাবী পত্র গৃহীতা

শ্রী প্রাণ বল্লভ দাস,
পিতা মৃত রাম কৃষ্ণ দাস ,
জাতি হিন্দু, পেশা ব্যবসায়
হাল সাকিন ১৯।৫।এইচ।৩ নং
বেলেঘাটা মেইন রোড,থানা
বেলেঘাটা, সহর কলিকাতা ১০।
জেলা ২৪ পরগনা ।

না দাবী পত্র দাতা

শ্রী মন মোহন সরকার,
পিতামৃত জানকী সরকার,
জাতি হিন্দু, পেশা ব্যবসায়
হাল সাকিন ১৯।৫।এইচ।৩ নং
বেলেঘাটা মেইন রোড, থানা
বেলেঘাটা , সহর কলিকাতা ১০
জেলা ২৪ পরগনা ।

কস্য শুভ না দাবী পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে - জেলা ২৪ পরগনা চৌকী ও সাবরেজেষ্টারি আফিস শিয়ালদহ , থানা বেলেঘাটার অধীন কলিকাতা পৌর প্রতিষ্ঠানের ৩৬ নং ওয়ার্ডভুক্ত সরকারী খাস মহাল পঞ্চান্ন গ্রাম মধ্যে সাবেক ১২৯৮ নং হাল ২৮৩৩ নং তৌজি ভুক্ত ৩ ডিভিসান, ৯ সাবডিভিসান,

Date

Vendor

SEALDAH CIVIL COURT

11/3004

মন মোহন

শ্রী মন মোহন সরকার

Mon Mohan Sarkar

19/5/14/3

District ... 24 Parganas.

শ্রী মন মোহন সরকার,

2506

09 AUG 2000

মৌজা নিমতুঁড়া গ্রাম মধ্যে ৭৬ নং হোলডিং ভুক্ত সেন বাগান নামে খ্যাত ও নিম্ন তপসীলে বর্ণিত কমবেশী /৪।।০ সাড়ে চারি কাঠা বাস্তু জমি যাহা বর্ত্তমানে ৭৬জি হোলডিং রূপে ২৪ পরগনা কালেকটারি পঞ্জিতে লিপিবদ্ধ ও ১৪১ নং রাজা রাজেন্দ্র লাল মিত্র রোড মিউনিসিপ্যাল প্রেমিসেস নামে খ্যাত আছে উহার সর্বস্বত্ব মায় সর্ব প্রকার ইজমেনট য্যাপারটিনেনট সমন্বিত দরবস্তু হক হকুক গৃহ সম্পত্তি আমি সাফ কোবালা মূলে আমার কন্যা শ্রীমতী হাসি রাণী দাস স্বামী শ্রী প্রাণ বল্লভ দাস হাল সাকিন ১৯।৫।এইচ।৩ নং বেলেঘাটা মেইন রোড বাটীর অধিবাসিনীর সহিত যৌথ ভাবে তুল্যাংশে খরিদ করিয়াছি । ১৯৬৪ সালের উক্ত দলিল কলিকাতা রেজিষ্ট্রী অফিসের বুক নং ১, ভলিয়ুম ২৮ এর ১১৫৩ নং দলিলের ২৪৭ পৃষ্ঠা হইতে ২৫৫ পৃষ্ঠায় যথারীতি লিপিবদ্ধ আছে ।

প্রকাশ থাকে যে , উক্ত ৩।৩।৬৪ তারিখে সম্পাদিত ও রেজেষ্ট্রী কৃত সাফ বিক্রয় কোবালার সমগ্র পণের অর্দ্ধাংশ অর্থাৎ ২০০০০ বিশ হাজার টাকাই অত্র দলিলের গৃহীতা শ্রী প্রাণ বল্লভ দাস মহাশয়ের স্বোপার্জিত অর্থ হইতেছে । আমি খরিদা সম্পত্তির নিকট অঞ্চলে স্থায়ী ভাবে বসবাস করিতেছি ও উক্ত শ্রী প্রাণ বল্লভ দাস মহাশয় কার্য্যোপলক্ষে স্থায়ী ভাবে কলিকাতায় বসবাস না করিতে পারায় তিনিই প্রকৃত প্রস্তাবে অত্র তপসীলী সম্পত্তি তাহার স্ত্রী শ্রীমতী হাসিরানী দাসীর সহিত তুল্যাংশ আমায় বিনামিতে খরিদ করেন । আমি অত্র উপরি বর্ণিত কোবালার তাহার নাম স্থলে নাম দাতা বা name lender মাত্র । উক্ত সম্পত্তিতে আমার কোন প্রকার স্বত্ব, স্বামিত্ব , দখল , অধিকার হক ,হকিয়ৎ

09 AUG 2000

হবিষ্যৎ কোন প্রকার আইনতঃ বা বৈধ স্বত্ব জন্মে নাই বা পূর্ব্বেও কোনদিন কোন ভাবে অর্জিত হয় নাই বা ভবিষ্যতে ও হইবে না। আমি অত্র দলিল পত্রের দলিল গ্রহীতার 'বেনামদার' মাত্র। যদ্যপি উপরোক্ত ভাবে দলিল সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রেশনের জন্য আমার কোন কালে কোন ভাবে কোনপ্রকার স্বত্ব জন্মিয়া থাকে তবে অত্র দলিল সম্পাদনের সঙ্গে সঙ্গেই উহার সর্ব্ব প্রকারে লুপ্ত হইবে।

সুস্পষ্ট প্রকাশ থাকে যে, আমি অদ্য হইতে ওয়ারিশানগন, স্থলাভিষিক্তগন ও য্যাডমিনিষ্ট্রেটর গণ ক্রমে উক্ত সম্পত্তিতে আমার যে অর্দ্ধাংশ আছে তাহা চিরতরে আপনি অর্থাৎ দলিল গ্রহীতার অনুকূলে দাবী পরিত্যাগ করতঃ সানন্দে আপনার অনুকূলে অত্র না দাবী পত্র সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম। প্রকাশ থাকে যে অদ্য হইতে আপনি নাদাবী পত্র গ্রহিতা পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারিশানগন ক্রমে চিরতরে মালিক গণ্যে অত্র সম্পত্তি ভোগ দখল করিতে থাকুন, তাহাতে আমি বা আমার অপর কেহ কস্মিন কালে কোন প্রকার ওজর আপত্তি করিতে পারিব না বা ঐ প্রকার করিলেও তাহা সর্ব্বদা সর্ব্বাদালতে নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবেক।

এতদর্থে সম্পূর্ন সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনা প্ররোচনায় সানন্দে নিজ খুশী মতে অত্র দলিল সুচারু রূপে পাঠ করিয়া উহার অর্থ সম্যক বিবেচনা করিয়া আপনার অনুকূলে অত্র না দাবী পত্র সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম ও চিরতরে আপনার অনুকূলে নিজ দাবী পরিত্যাগ করিলাম। ইতি তাং ইং সন ১৯৬৪ সালের ১০ই আগষ্ট বাংলা সন ১৩৭১ সালের ২৫শে শ্রাবণ।

মন মোহন সরকার

তপশীল সম্পত্তির পরিচয় ও চৌহদ্দি।

জেলা ২৪ পরগনা, থানা বেলেঘাটা, সাবরেজেষ্টারি শিবাদহের

09 AUG 2000

শিবাদহের সামিল ডিহি ৫৫ গ্রাম সংক্রান্ত ৩ ডিভিসান ডিহি শুঁড়া ৯ সাব ডিভিসান মৌজা মিজ শুঁড়া গ্রাম মধ্যে বর্ত্তমান ৭৬ ডি নং হোলডিং ভুক্ত এবং সাবেক ১১৫ । এ । ডি নং ও হাল ১৪১ নং রাজা রাজেন্দ্র লাল মিত্র রোড প্রেমিসেস ভুক্ত কমবেশী ৴৪।।০ সাড়ে চারি কাঠা নিষ্কর বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত যাবতীয় পাকা ত্রিতল ইমারত গৃহাদি পাকা প্রাচীর পাকা পায়খানা সাজপাট আওতাদি মায় জলের কল ও তৎ সংলগ্ন সমুদয় পাইপ ও ফিটিংস ও ইলেকট্রীক ফিটিংস ও উক্ত সম্পত্তির আলো বাতাস জল নিকাশী ব্যবস্থা প্রভৃতি সর্ব্ব প্রকার ইজমেন্ট স্বত্ব সমন্বিত দরবস্তু হক হকুক উক্ত সম্পত্তির চৌহদ্দি - যাহার -

উত্তরে - - - মতিলাল চট্টোপাধ্যায় দিগরের বাটিও জমি,

পশ্চিমে - - - রাজা রাজেন্দ্র লাল মিত্র রোড নামিয় রাস্তা

পূর্ব্বে - - - মতিলাল চট্টোপাধ্যায়ের বাটী,

দক্ষিণে - - - ১´ - ৬´ প্রশস্ত প্যাসেজ ও কেদারনাথ চট্টোপাধ্যায়ের বাটী । শ্রী মনমোহন সরকার

ইসাদী -

১। শ্রী জয়চান দাস
৫১/২ বি চংতারাপাদি রোড।

২। শ্রী [illegible]
১৯/১এ [illegible]

৩। অশ্বিনী কুমার রায়
[illegible] (চক্রিম সরণী)

Jalindra Nath Bose
147, Beliaghata main Rd
Calcutta

টাইপকারক
[illegible]
শিয়ালদহ সিভিল কোর্ট
কলিকাতা ।

... No. I
...ume No. 35
...ges 244 to 246
...ing No. 1659
... 1964

SEAL OF THE ... REGISTRAR OF SEALDAH ... PARGANAS.

198

SEAL OF THE ASSESSOR CORPORATION OF CALCUTTA.

Deed Extracted
30.1.67
Dy. Assessor
Corporation of
Calcutta

SEAL OF THE ... REGISTRAR OF SEALDAH ... PARGANAS.

Sub-Registrar
Sealdah
10. 8. 64.